

<u>Vermieter/-in</u> Name: Anschrift: Telefonnummer / E-Mail (für Rückfragen):	Datum
--	-------

Mietangebot für die Wohnung: _____

<u>Mieter/-in:</u> Name: Anschrift:			<u>Mietverhältnis:</u> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter <input type="checkbox"/>	
<u>Mietbeginn</u> (genaues Einzugsdatum):	Gesamtfläche der Wohnung:	Vermietete Fläche (bei Wohngemeinschaften):	Wohngemeinschaft: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Zimmeranzahl:
Mietverhältnis: <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet bis: _____		Mieteranzahl: _____		

Die Wohnung wurde energetisch erbaut oder saniert: nein ja, im Jahr _____

Der Energieeffizienzkennwert beträgt laut Energieausweis: _____ kWh/m² x Jahr (Energieausweis beilegen)

Sammel- / Zentralheizung: ja nein Heizungsart: Erdgas Heizöl Fernwärme Strom sonstiges:

Mietzusammensetzung (Bitte vollständig ausfüllen; Prüfung des Angebots sonst nicht möglich)

Die Kaltmiete beträgt			monatlich: _____ €
Die Gesamtmiete (einschl. Umlagen, Zuschläge, Nebenkosten usw.) beträgt			monatlich: _____ €
In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:	nein	ja	monatlich
a) Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Brennstoffversorgungsanlagen oder der Fernheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
b) Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
c) Wasserversorgung / Abwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
d) Kosten für Garage oder PKW-Abstellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
e) Müllabfuhr	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
f) Vergütung für die Überlassung von Möbeln			
- vollmöbliert -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
- teilmöbliert -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
- nur Einbauküche -	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
g) Gebühren /TV Anschluss			
- Antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
- Breitbandkabelfernsehen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
- Sat-Anschluss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
der Anschluss ist freiwillig, der Mieter kann davon entbunden werden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
h) Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
i) Allgemeinstrom / Treppenhausbeleuchtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
j) Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €
k) Sonstiges: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ €

Die Mietnebenkosten werden einmal jährlich abgerechnet:

- ja nein, da Pauschalmiete
 nein, da

Der Mieter hat eine Kautions in Höhe von _____ € zu leisten.

Unterschrift Vermieter